



**Légende du projet d'aménagement particulier**

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol

Zone	HAB-1	II
Coefficient d'affectation de sol - CAS	0,4	0,8
Type et densité des constructions	mi	li

Nombre d'étages pleins: II limite supérieure

Hauteur des constructions: h<sub>ix</sub> hauteur au faite de x m

Types et dispositions des constructions: mi maisons jumelées, mb maisons en bande

Implantation des immeubles: alignement obligatoire constructions principales, limites minima de surfaces constructibles pour constructions principales

Délimitation de lots / parcelles: Lots privés constructibles, Terrains cédés à la commune

Espace verts: EVP espace vert public, EVP espace vert privé, Aire de jeux, plantations projetées, fossé écologique, pelles

Voies de circulation: rues, aires de stationnement / emplacement publics, chemins pédestres, "pistes cyclistes", Surfaces pavées (rouge ou gris), écartement routier

Formes des Toitures: orientation du faite, toiture plate, toiture à x versants, degré d'inclinaison

Lot No.	Description	Surface totale	COS	surfaces de COS	CMUJ	surfaces de CMUJ
1	Maison en bande	3,99 ar	0,28	85,575 m <sup>2</sup>	0,92	282,40 m <sup>2</sup>
2	Maison en bande	2,20 ar	0,39	85,575 m <sup>2</sup>	1,28	282,40 m <sup>2</sup>
3	Maison en bande	2,20 ar	0,39	85,575 m <sup>2</sup>	1,28	282,40 m <sup>2</sup>
4	Maison en bande	2,93 ar	0,29	85,575 m <sup>2</sup>	0,97	282,40 m <sup>2</sup>
5	Maison isolée	4,22 ar	0,22	92 m <sup>2</sup>	0,72	303,60 m <sup>2</sup>
6	Maison en bande	3,33 ar	0,24	78,75 m <sup>2</sup>	0,78	259,88 m <sup>2</sup>
7	Maison en bande	2,14 ar	0,37	78,75 m <sup>2</sup>	1,21	259,88 m <sup>2</sup>
8	Maison en bande	2,14 ar	0,37	78,75 m <sup>2</sup>	1,21	259,88 m <sup>2</sup>
9	Maison en bande	2,14 ar	0,37	78,75 m <sup>2</sup>	1,21	259,88 m <sup>2</sup>
10	Maison en bande	2,14 ar	0,37	78,75 m <sup>2</sup>	1,21	259,88 m <sup>2</sup>
11	Maison en bande	3,78 ar	0,21	78,75 m <sup>2</sup>	0,69	259,88 m <sup>2</sup>
12	Maison en bande	3,92 ar	0,21	84 m <sup>2</sup>	0,71	277,20 m <sup>2</sup>
13	Maison en bande	2,28 ar	0,37	84 m <sup>2</sup>	1,22	277,20 m <sup>2</sup>
14	Maison en bande	2,30 ar	0,37	84 m <sup>2</sup>	1,21	277,20 m <sup>2</sup>
15	Maison en bande	2,32 ar	0,36	84 m <sup>2</sup>	1,20	277,20 m <sup>2</sup>
16	Maison en bande	3,42 ar	0,25	84 m <sup>2</sup>	0,81	277,20 m <sup>2</sup>
17	Maison jumelée	4,17 ar	0,25	110 m <sup>2</sup>	0,87	363,00 m <sup>2</sup>
18	Maison jumelée	4,30 ar	0,25	110 m <sup>2</sup>	0,83	363,00 m <sup>2</sup>
19	Aire de jeux	2,91 ar	—	—	—	—
20	Rue	9,82 ar	—	—	—	—
21	Rue	5,97 ar	—	—	—	—
<b>Surface Total de PAP</b>		<b>71,87 ar</b>	<b>0,29</b>	<b>1546,80 m<sup>2</sup></b>	<b>0,96</b>	<b>5104,44 m<sup>2</sup></b>
18-20 Surface du domaine public		18,79 ar	Cela correspond a		26,15 %	

INDICE:	DATE:	DESIGN:	MODIFICATION:
E			
D			
C			
B			
A			
MAITRE DE L'OUVRAGE :	<b>Association momentanée SODEPA</b>		
OBJET :	<b>Lotissement "Auf Loushof" à OBERCORN</b>		
ELEMENT :	<b>Projet d'Aménagement Particulier</b>		
<b>milestone consulting engineers s.à r.l.</b> 155, rue Cents Tél.: +352 - 31 61 61 - 1 L-1319 Luxembourg Fax.: +352 - 31 61 60			
DESIGNE: MPA	DATE: 22.07.08	ECHELLE: 1:250	PLAN No: 0659-A-00-V-200
VERIFIE: RWI	DATE: 22.07.08		